

Moldeparken's Bestyrelsesmøde den 07-09-2023

Tilstede: Hanne, Sussi, Lene, Adda.

Suppleanter: Henrik, Finn.

Fraværende: Jesper.

1: Referat fra den 01-06-2023, er underskrevet og afleveret til Østerbo.

2: Nyt siden sidst:

Stille og rolig sommer, dejligt at se vores udeområder bliver brugt så meget.

Containergården er de startet på i uge 36.

Der kommer videoovervågning op.

Der kommer skilte på hvordan affaldet skal sorteres, og ikke bare stilles ved siden af.

Hvis ikke det bliver gjort kan vi få en ekstra regning, som kun os beboere skal betale.

CoPark starter op den 1-10-2023.

Husk at tilmelde jer senest den 15-9-2023. Der er sendt påmindelse igen fra Østerbo den 7-9-2023.

Parkeringspladserne er malet/ bliver malet op, også de gule striber, ved trappen over til AaB.

Der er sat 2 El-ladestandere op på p-plads ved blok 4 Moldevej 41-49, som også skal have malet et gult kryds da de nogle der er begyndt at parkere der.

Fællestrøm på den gamle vaskeplads bliver fjernet den 1-10-2023.

Der har været Drone over Moldeparken sidst i august.

Der har den 28-8-2023 været cykeloprydning m.v. i kældre og udeområder. Forud for det var der afleveret sorte strips, de skulle sættes på det der bliver brugt. Der står mange ødelagte og ubrugelige effekter rundt omkring.

Ventilation/ udsugning i ældreboliger 19, er blevet udrenset og nye emhætter opsat. Det virker bare ikke, emhætten suger ikke, det kommer der mange klager over.

Der er blevet sygepleje rum i NC 10, hvor sygeplejerske kan kontaktes.

Der er åbent fra 8-16.00 hver dag. Tlf 20581470

Ib og Adda har været til Pulsmøde, den 21-8-2023.

Den 23-8-2023 var der sommerfest i ældreklubben.

29 deltog og hyggede sig til musik og underholdning.

Den udvendige belysning er blevet tændt igen i gårdrumene.

Jeg har talt med Rie d 8-9-2023 ang oprydning i kælderen i blok 2, det bliver gjort.

3:Opfølgning af sager til/ fra inspektør Rie Schmidt Nielsen og Østerbo.

Der kommer nye p- skilte op fra CoPark.

Utilsigtet elevator stop.

Vi venter på at Bravida får de elstik til elevatordørene i blok 2 lukket inde, så der ikke kan tages strøm. Hvis det sker virker elevatordørene ikke udefra.

Forslag til muligheder el- ladestandere til scootere.

Beboere kan få mulighed, mod egenbetaling af boks og bi-måler, at etablere en udvendig el- ladeplads til scootere.

Der vil blive oprettet lejemål i form af ladepladser, hvor beboer kan leje en ladeplads, som lejer kan anvende til opladning af scootere.

Lejeren betaler følgende:

Opsætning af boks og bi-måler. Boks og bi-måler skal nedtages ved fraflytning eller det kan aftales at installationen tilfalder afdelingen når " lejemålet" opsiges.

Vedligeholdelse af boks og bi-måler påhviler lejer.

Forbrug iht. bi- måler. Østerbo udsender opkrævning.

Antallet af ladestandere, der kan etableres, er begrænset i forhold til kapaciteten i den bestående el- installation. Vi forventer at kan etablere Ladepladser, men tager forbehold for, hvor meget strøm der er til rådighed.

Ved overdragelse af boks og bi-måler til ny lejer vil, den første lejer Ikke blive kompenseret for sine udgifter til installation af ladeboks Og bi-måler mv.

Der er sendt besked på min side med oprydning i opgangene, hvornår sker det. Der står meget udenfor dørene. Da der er brandveje er det ikke tilladt.

Hvem skal feje under ristene til indgangsdørene, der ligger mange cigaretskodder. Vi kunne bruge bruge en lille brøndring ud for hver Opgang, som den der står ved ældre 19A.

Den 31-8-2023 Møde med Rie og Helle Friss fra driften ang.rengøring.

Når der bliver asfalteret på stikvejene efter 1-10_2023, vil vi der bliver lavet en opkørsel ud fra hver opgang.

4:Fremtiden

Følgegruppemøde den 7-9 kl 15.00
Hanne og Adda skulle deltage.
Mødet er blevet aflyst.
Der er ikke kommet nogen ny indkaldelse.
Formandsmøde den 9-10-2023.

Banko hver tirsdag kl 19.00, dørerne åbnes kl 18.00.

Ældreklubben bliver lavet om efter sommerferien til hver onsdag, med opstart onsdag den 9-8 kl 14.00.
Så undgår vi at skal holde lukket på helligdage, og når huset er lejet ud i weekenden.
Nyt program er udleveret.

Beboer tur til Mandø, den 23-9-2023.
Billetter blev solgt den 31-8 og 1-9.

Pulsmøde den 2-10-2023 kl 10.30.

5:Evt

Møde med Pia Lyngdrup, den 18-9-2023.

Næste bestyrelsesmøde den 5-10-2023.

Formand
Adda Johansen

Bestyrelsesmedlem
Hanne Brammer

Bestyrelsesmedlem
Jesper Larsen

Bestyrelsesmedlem
Sussi Nielsen

Bestyrelsesmedlem
Lene Blirup

